

Obec Niva
Zápis z řádného zasedání zastupitelstva obce Niva č.1/2023,
konaného dne 30. 1. 2023 v zasedací místnosti OÚ v 19.00 hodin
Tel.:582395132, e-mail: obecniva@seznam.cz, IČ: 00288519, DIČ: CZ00288519

Zahájení zasedání v 19:00h

Ukončení zasedání v 20:45h

Přítomní: Bc. Lucie Pavlíková, Ing. Radim Hýbner, Ing. Tomáš Bedáň, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Bc. Hana Šmerdová, Luboš Bednařík

1. Zahájení, schválení programu

Starostka přivítala všechny přítomné zastupitele, konstatovala, že jednání bylo řádně svoláno. Přítomno je všech sedm zastupitelů, takže je zastupitelstvo schopno jednat a usnášet se. Starostka uvedla, že program byl zaslán všem zastupitelům elektronicky. Nikdo neměl nic doplnění, tak dala o programu hlasovat.

Program:

- 1. Zahájení, schválení programu*
- 2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu*
- 3. Kontrola usnesení*
- 4. Rozpočtová opatření č. 1/2023 a č. 2/2023*
- 5. Žádost o odkup pozemků*
- 6. Členství ve Svazu měst a obcí*
- 7. Projednání dodatku k pojistné smlouvě*
- 8. Projednání dodatku ResponoCom*
- 9. Diskuze*
- 10. Závěr*

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje program jednání

Hlasování:

Pro: 7 - Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Tomáš Bedáň, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Hana Šmerdová, Luboš Bednařík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 1/2023/1

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starostka navrhla dvě ověřovatelky H. Chovančákovou a H. Šmerdovou a sebe (L. Pavlíkovou) jako zapisovatelku.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje ověřovatelky Hanu Šmerdovou a Hanu Chovančákovou a zapisovatelku Lucii Pavlíkovou.

Hlasování:

Pro: 7 - Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Tomáš Bedáň, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Hana Šmerdová, Luboš Bednařík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 1/2023/2

3. Kontrola usnesení

Starostka uvedla, že k minulým usnesením nebyly vzneseny žádné námitky a že nebyla přijata žádná usnesení, která by vyžadovala kontrolu.

4. Rozpočtová opatření č. 1/2023 a č. 2/2023

Starostka seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 1/2023, které schválila.

Zastupitelstvo obce Niva bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2023.

Starostka seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 2/2023 a nechala o něm hlasovat.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2023

Hlasování:

Pro: 7 - Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Tomáš Bedáň, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Hana Šmerdová, Luboš Bednařík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 1/2023/3.

5. Žádost o odkup pozemků

Zastupitelstvo projednávalo žádost o odkup obecních pozemků:

část pozemku p. č. 1100/4, ostatní plocha, výměra cca 52m²,
pozemek p. č. 1086, ostatní plocha, výměra 99m²,
pozemek p. č. 801/6, orná půda, výměra 25m²
pozemek p. č. 801/10 ostatní plocha, výměra 15m²
pozemek p. č. 801/13, orná půda, výměra 8m²
všechny pozemky se nachází v k. ú Niva

Starostka seznámila zastupitele s žádostí pana Soldána. Žádost byla podána 11.7.2022 a záměr obce o prodat nemovitý majetek byl vyvěšen 28.7. 2022 - 13. 8. 2022. Jedná se o vjezd do garáže před domem J. S. a o části zahrady.

Obecní pozemky p. č. 1086, 801/6, 801/10, 801/13 sloužily původně v minulosti podle katastrální mapy jako cesta, což se zjistilo po digitalizaci katastrálních map. Zájemce pan J. Soldán je chce od obce odkoupit za účelem scelení vlastních pozemků. V současné době tudy žádná cesta nevede a pozemky jsou vedeny a užívány jako ostatní plocha a orná půda. Zároveň cesta, která se nyní používá naopak není zaznačena v katastrální mapě a je součástí pozemku p. č. 64/1, který je ve vlastnictví manželů Kolářových z Protivanova. Zastupitelé navrhli jednat s nimi o odprodeji části uvedeného pozemku. Rozhodnutí o prodeji bylo odloženo na pozdější dobu, až bude věc projednána s manželi Kolářovými.

6. Členství ve Svazu měst a obcí

Starostka seznámila zastupitele s možností členství ve Svazu měst a obcí (SMO), výhodou je možnost využívat zdarma právní poradenství, konzultace k získávání prostředků z různých dotací, rozsáhlý informační servis nebo možnost účastnit se zdarma různých vzdělávacích kurzů. Roční příspěvek se skládá z pevné částky, která je ve výši 2200,- Kč plus 3,24 Kč za obyvatele.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje členství ve Svazu měst a obcí

Hlasování:

Pro: 7 - Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Tomáš Bedář, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Hana Šmerdová, Luboš Bednařík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 1/2023/4.

7. Projednání dodatku k pojistné smlouvě

Starostka předložila zastupitelům Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě 8603580557, který se týká pojištění odpovědnosti zastupitelů za finanční škodu způsobenou obci porušením právní povinnosti vyplývající z výkonu funkce zastupitele. Pojišťovna dala dva návrhy - jeden na částku 10 mil., druhý na částku 20 mil. Vzhledem k velikosti rozpočtu obce a v návaznosti na to k menší finanční náročnosti projektů a výši možné škody se zastupitelé shodli na částce 10 mil. Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje návrh Dodatku č. 1 k pojistné smlouvě č. 8603580557 na částku 10 mil.

Hlasování:

Pro: 7 - Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Tomáš Bedář, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Hana Šmerdová, Luboš Bednařík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 1/2023/5.

8. Projednání Dodatku č. 3 ke smlouvě 17030087 ResponoCom

Firma ResponoCom zajišťuje odvoz bioodpadu, cena se zvýšila na 5021,- Kč za MJ/rok, zastupitelstvo dodatek schválilo, zároveň bylo domluveno, že starostka zjistí ceny od ostatních dodavatelů.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje návrh Dodatku č. 3 ke smlouvě 17030087 ResponoCom

Hlasování:

Pro: 7 - Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Tomáš Bedář, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Hana Šmerdová, Luboš Bednařík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 1/2023/6.

9. Diskuze

V diskuzi padl dotaz na povinnost obce mít na účtu ČSOB finanční rezervu v určité výši na případné opravy ČOV. Starostka prověří, jak přesně je tato povinnost daná. Nicméně bylo dohodnuto, že bude v ČSOB zřízen spořicí účet, kam se tato rezerva převede. Vzhledem k současné výši inflace by se volné fin. prostředky určené na obnovu a opravy na běžném účtu znehodnocovaly.

Další dotaz se týkal fotovoltaiky na ČOV. Starostka v současné době zadala vypracování zadávací dokumentace, která bude sloužit jako podklad pro výběrové řízení. Starostka dále uvedla, že jednala se zástupci několika firem, které budou následně osloveny do výběrového řízení.

Dále se řešilo zajištění oplocení prostoru u školky, aby bylo bezpečné pro děti. V současné době je tam plot, který je zakončen ostrými výstupky. Ted', v zimním období tam děti nechodí, do jara je nutné vyřešit zalištování horní části plotu. Místostarosta navrhl dvě řešení. Nutno projednat s firmou Dopoinvest, aby to nemělo vliv na záruku.

Posledním bodem byl návrh na odhlučnění stropu nad restaurací, starostka zjistí možnosti, jakými to jde případně provést.

10. Závěr

Starostka poděkovala všem přítomným za účast a rozloučila se. Další jednání je naplánováno na 13. 3. 2023.

V Nivě, dne 6. 2. 2023

Zapisovatelka: Bc. Lucie Pavlíková

Ověřovatelky: Hana Chovančáková

Bc. Hana Šmerdová.