

Obec Niva
Zápis z řádného zasedání zastupitelstva obce Niva č. 4/2025,
konaného dne 13. 6. 2025 v zasedací místnosti OÚ v 18.30 hodin
Tel.:582395132, e-mail: obecniva@seznam.cz, IČ: 00288519, DIČ: CZ00288519

Zahájení zasedání v 18:30h

Ukončení zasedání v 20:15h

Přítomní: Ing. Tomáš Bedáň, Luboš Bednařík, Hana Chovančáková, Bc. Lucie Pavlíková, Bc. Hana Šmerdová

1. Zahájení, schválení programu

Starostka přivítala všechny přítomné zastupitele a konstatovala, že jednání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem o obcích. Přítomno je pět zastupitelů, takže je zastupitelstvo schopno jednat a usnášet se. Starostka představila program a navrhla doplnit jej o bod č. 12. Projednání výsledku výběrového řízení na dětské hřiště. Dále navrhla prohodit body č. 5 a 6 kvůli logické návaznosti. Nikdo neměl nic k dalšího, starostka tedy nechala o doplněném programu hlasovat.

Program:

1. Zahájení, schválení programu
2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení
4. Rozpočtové opatření č. 4/2025
5. Účetní závěrka obce Niva a Mateřské školy přís. org. za rok 2024
6. Projednání Závěrečného účtu obce Niva za rok 2024
7. Bezúplatný převod podílu o vel. id. 1/8 na pozemku p. č. 986/6 v k. ú. Niva
8. Projednání fin. daru pro Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z. s. RADOST
9. Projednání fin. daru pro Svaz tělesně postižených v ČR z. s. okresní organizaci Prostějov
10. Projednání fin. daru pro Tábory Nás Baví, Šošůvka
11. Projednání Smlouvy o poskytnutí dotace Ol. kraje pro JSDH Niva
12. Projednání výsledku výběrového řízení na zhotovitele dětského hřiště
13. Diskuze, různé (územní plán, hřiště)
14. Závěr

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje program jednání

Hlasování:

Pro: 5 - Tomáš Bedáň, Luboš Bednařík, Hana Chovančáková, Lucie Pavlíková, Hana Šmerdová

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 4/2025/1.

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starostka navrhla dvě ověřovatelky H. Chovančákovou a H. Šmerdovou a sebe (L. Pavlíkovou) jako zapisovatelku.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje ověřovatelky Hanu Šmerdovou a Hanu Chovančákovou a zapisovatelku Lucii Pavlíkovou.

Hlasování:

Pro: 5 - Tomáš Bedáň, Luboš Bednařík, Hana Chovančáková, Lucie Pavlíková,
Hana Šmerdová

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 4/2025/2.

3. Kontrola usnesení

Starostka konstatovala, že na minulém jednání nebylo přijato žádné usnesení, které by vyžadovalo opravu, zápis z minulého jednání se považuje za schválený.

4. Rozpočtové opatření č. 4/2025

Starostka předložila na vědomí zastupitelům rozpočtové opatření č. 4, které schválila v rámci svých kompetencí a vysvětlila jednotlivé změny.

Zastupitelstvo obce Niva bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2025.

5. Účetní závěrka obce Niva a Mateřské školy přís. org. za rok 2024

Starostka předložila zastupitelstvu účetní závěrku obce Niva za rok 2024 a účetní závěrku příspěvkové organizace MŠ Niva za rok 2024. Vysvětlila jednotlivé položky a dala možnost se k ní vyjádřit. Zastupitelé neměli připomínky a tak dala starostka hlasovat.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje účetní závěrku obce Niva za rok 2024 a účetní závěrku Mateřské školy přís. org. za rok 2024, přebytek MŠ 141,32 Kč převeden do rezervního fondu.

Hlasování:

Pro: 5 - Tomáš Bedáň, Luboš Bednařík, Hana Chovančáková, Lucie Pavlíková,
Hana Šmerdová

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 4/2025/3.

6. Projednání Závěrečného účtu obce Niva za rok 2024

Starostka předložila závěrečný účet obce Niva za rok 2024, konstatovala, že návrh byl řádně vyvěšen na webových stránkách obce i na fyzické úřední desce dne 12. 5. 2025. Součástí závěrečného účtu je zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 se závěrem „Nebyly zjištěny chyby a nedostatky“. Veškeré podklady a dokumenty sloužící k sestavování závěrečného účtu za rok 2024 jsou k dispozici na Obecním úřadě Niva, Niva 61, 798 61, p. Drahany. Starostka vysvětlila jednotlivé položky a dala možnost ostatním

zastupitelům se vyjádřit. Ze strany zastupitelů nebyly k závěrečnému účtu připomínky. Starostka dala hlasovat pro schválení závěrečného účtu obce Niva za rok 2024 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to **bez výhrad**.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje závěrečný účet obce Niva za rok 2024 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad.

Hlasování:

Pro: 5 - Tomáš Bedáň, Luboš Bednařík, Hana Chovančáková, Lucie Pavlíková, Hana Šmerdová

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 4/2025/4.

7. Bezúplatný převod podílu o vel. id. 1/8 na pozemku p. č. 986/6 v k. ú. Niva

Starostka předložila přítomným zastupitelům k projednání smlouvu „Bezúplatný převod podílu o velikosti id. 1/8 na pozemku pozemková parcela číslo 986/6 v k.ú. Niva do vlastnictví obce Niva č. UZSVM/ 262284/2025-BKMM“. Jedná se o pozemek u bytového domu č. p. 80. Obec již vlastní 1/8 tohoto pozemku, podepsáním smlouvy o bezúplatném převodu by se stala 1/4 vlastníkem. Podmínkou převodu je, aby obec nabytý majetek nevyužívala ke komerčním či jiným výdělečným účelům po dobu 10 let. Vzhledem k tomu, že převod pozemku už se řeší delší dobu, zastupitelé neměli ke smlouvě žádné dotazy, starostka tedy nechala hlasovat.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva souhlasí s podpisem smlouvy č. UZSVM/B/262284/2025-BKMM – Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva

Hlasování:

Pro: 5 - Tomáš Bedáň, Luboš Bednařík, Hana Chovančáková, Lucie Pavlíková, Hana Šmerdová

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 4/2025/5.

8. Projednání fin. daru pro Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z. s. RADOST

Starostka předložila zastupitelům ke schválení žádost klubu Radost, která pomáhá rodinám zdravotně postižených dětí, např. zajišťuje ozdravné pobyty spojené se sportovními a rehabilitačními aktivitami, obec tuto asociaci podporuje pravidelně. Starostka nechal o žádosti hlasovat.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje finanční dar pro Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z. s. klub Radost ve výši 1000,- Kč.

Hlasování:

Pro: 5 - Tomáš Bedáň, Luboš Bednařík, Hana Chovančáková, Lucie Pavlíková, Hana Šmerdová

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 4/2025/6.

9. Projednání fin. daru pro Svaz tělesně postižených v ČR z. s. okresní organizaci Prostějov

Starostka dále předložila zastupitelům k projednání žádost Svazu tělesně postižených o finanční dar. Svaz zajišťuje půjčování kompenzačních pomůcek, organizuje rekondiční pobyty a provozuje různorodou sociálně aktivizační činnost. Starostka nechala o žádosti hlasovat.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje žádost o finanční dar Svaz tělesně postižených v ČR z. s. okresní organizaci Prostějov ve výši 1000,- Kč.

Hlasování:

Pro: 5 - Tomáš Bedáň, Luboš Bednařík, Hana Chovančáková, Lucie Pavlíková, Hana Šmerdová

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 4/2025/7.

10. Projednání fin. daru pro Tábory Nás Baví, Šošůvka

Starostka předložila ke schválení další žádost o finanční dar, tentokrát od spolku Tábory Nás Baví. Spolek pořádá letní dětské tábory a vzhledem k rostoucím nákladům na potraviny, dopravu a různý materiál s ohledem na fakt, že nechce zvyšovat cenu tábora, žádá o finanční pomoc od různých subjektů. Starostka nechala o žádosti hlasovat.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje žádost o finanční dar ve výši 1000,- Kč pro spolek Tábory Nás Baví z Šošůvky

Hlasování:

Pro: 0

Proti: 4 - Tomáš Bedáň, Luboš Bednařík, Hana Chovančáková, Hana Šmerdová

Zdržel se: 1 – Lucie Pavlíková

Návrh nebyl přijat.

11. Projednání Smlouvy o poskytnutí dotace Ol. kraje pro JSDH Niva

Starostka předložila zastupitelům ke schválení smlouvu o poskytnutí dotace pro JSDH Niva. Kraj schválil dotaci ve výši 22.800,- Kč. Účelem dotace je částečná úhrada výdajů na pořízení, technické zhodnocení a opravu požární techniky, nákup věcného vybavení a zajištění akceschopnosti jednotky sboru dobrovolných hasičů Niva. Starostka uvedla, že dotace bude použita na částečnou úhradu nových přileb pro všechny členy jednotky. Celková cena jedenácti kusů byla 64 420,- Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje podpis Smlouvy o poskytnutí dotace č. 2025/02720/OKH/DSM

Hlasování:

Pro: 5 - Tomáš Bedáň, Luboš Bednařík, Hana Chovančáková, Lucie Pavlíková, Hana Šmerdová

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 4/2025/8.

12. Projednání výsledku výběrového řízení na zhotovitele dětského hřiště

Starostka sdělila zastupitelům, že ve středu 11. 6. 2025 ve 13.00 proběhlo výběrové řízení na zhotovitele dětského hřiště v Nivě. Předpokládaná cena zakázky byla **661.000,- Kč bez DPH**.

Obec obdržela tři nabídky – od firmy JM Demicarr. s. r. o., cena 668.800,- bez DPH, dále od firmy FLASPRO s. r. o. cena 673.630,- Kč bez DPH a nakonec od firmy Monotrend s. r. o. ve výši 660.960,- Kč bez DPH.

Hodnotící kritérium byla nejnižší nabídková cena bez DPH, na základě toho vybrala hodnotící komise firmu Monotrend s. r. o.

Starostka dala hlasovat o výběru této firmy.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Niva schvaluje, na základě výsledku výběrového řízení s názvem „Niva – Dětské hřiště“, jako dodavatele této veřejné zakázky společnost Monotrend s.r.o. se sídlem Jamné 34, 666 01 Tišnov, IČ: 29320313 s nabídkovou cenou 660 960,00 Kč bez DPH, 138 801,60 Kč výše DPH 21%, 799 761,60 Kč s DPH a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy

Hlasování:

Pro: 4 - Luboš Bednařík, Hana Chovančáková, Lucie Pavlíková, Hana Šmerdová

Proti: 1 – Tomáš Bedáň

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 4/2025/9.

13. Diskuze, různé

Starostka otevřela diskuzi informací o neustálém problému s parkováním velkého množství aut v různém stavu pojízdnosti na obecních pozemcích, a to konkrétně na pozemcích p.č 180/3 a 180/162 u čísla popisného 193. Majitel vozidel je opakovaně vyzýván obecním úřadem k odstranění vozidel, poslední výzva mu byla zaslána 11. 4. 2025, poté 22. 4. 2025 proběhlo místní šetření za účasti starostky, místostarosty a zastupitele M. Grmely, přítomen byl i P. D a jeho syn. Část vozidel byla odklizená, ale na p. č. 180/162 stálo v tu chvíli šest vozidel. P. D. se odvolával na to, že „má od životního prostředí povolení pro domem parkování osmi aut“, následně starostka zjistila, že toto jeho tvrzení se nezakládá na pravdě a dokument, na který se odvolává toto netvrdí. Stejný problém se objevuje na opačné straně obce na obecním pozemku p. č. 1100/1. Zastupitelé řešili další možný postup. Jedním z nich je schválení vyhlášky, která by omezovala počet parkovacích míst na obecních pozemcích, zastupitelé budou dávat návrhy, jak vyhlášku případně formulovat.

Starostka informovala o činnosti mikroregionu, v současné době se plánuje cyklotrasa, která bude vedena klasickými turistickými trasami, v katastru každé obce bude umístěna jedna zastávka, kde bude zastřešené posezení, informační deska a herní prvek. Akce bude realizována s příspěvím dotace z MAS Moravský kras ve výši 95% a v max. výši 1,7 mil. Kč.

Starostka poděkovala všem přítomným za účast a rozloučila se. Termín dalšího jednání bude upřesněn.

V Nivě, dne 17. 6. 2025

Zapisovatelka: Bc. Lucie Pavlíková

Ověřovatelky: Hana Chovančáková

Bc. Hana Šmerdová