

**Obec Niva zápis č. 4/2019**

Tel.582395132, e-mail: [obecniva@seznam.cz](mailto:obecniva@seznam.cz), IČ 00288519

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Niva , které se uskutečnilo 4.9.2019 v 19.00 hodin v zasedací místnosti OÚ.

Program: 1. Zahájení, volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

2. Rozpočtové opatření č. 6,7,8/2019
3. Žádost ředitelky MŠ
4. Projednání výsledků výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu „Niva fasáda na budově MŠ a parkoviště“
5. Projednání Návrhu smlouvy o dílo s vítězným uchazečem veřejné zakázky malého rozsahu „Niva fasáda na budově MŠ a parkoviště“
6. Zpráva kontrolního výboru
7. Ostatní
8. Závěr

Přítomni – viz prezenční list

Ad1) / starostka přivítala přítomné a seznámila zastupitelstvo s programem, na zapisovatele navrhla p. Soldána, na ověřovatele navrhla pana Boudy a Bednaříka. Nikdo z členů zastupitelstva neměl doplňující bod k projednání, ale přítomný host p. Bedaň chtěl hned vysvětlení a odpovědi na obsazení bytů na č. p. 119 a vysvětlení k územnímu plánu

Hlasování:

Pro: 6                      proti: 0                      zdržel se:0

Pan Bedáň slovně napadl starostku, že si na nové byty nasadila „cikány“ a problémovou rodinu, a že si nepřeje, aby jejich děti (manželů Mišových z bytů 119) chodily do naší mateřské školy s jeho vnuky. Podotýkám, že se nejedná ani o romskou ani cikánskou rodinu. Tato rodina nám byla doporučena ze sociálky, organizace člověk v tísní a charity – všichni se za ně zaručovali, že se jedná o bezproblémovou rodinu. Pronájem bytu č. 3 pro tuto rodinu by schválen zastupitelstvem obce 19.6.2019, usnesení č. 3/2019. Po incidentu z 10.8., který p. Mišo měl s Musilovými mu byla doručena výpověď z nájmu a od 1.9.2019 nájemcům běží výpovědní lhůta.

Dále pan Bedáň slovně napadl starostku, že ji při potyčce, která se udála na domě č.p.6 v noci 10.8.2019 citují“ škoda, že tě při tom nepodřízli “a „ nepřiblížuj se k oknu nebo tě z něho vyhodím“.

Na jeho další otázku stran územního plánu byl odkázán na Ing. Korhonovu na Magistrát města Prostějov na odbor územního plánování. Podle něho, je znovu na vině starostka obce, že není územní plán schválen. Vůbec nebral na vědomí, že o územním plánu rozhoduje celé zastupitelstvo a i ostatní dotčené orgány např. Krajský úřad Olomouckého kraje. Z jeho strany přichází neakceptovatelné žádosti ke stavebním parcelám, které vyžaduje na svých pozemcích nebo výstavbu nového rybníka. V roce 2016, v žádostech tyto požadavky nebyly.

Během této debaty se dostavil 7. člen zastupitelstva p. Kopecký.

Pan Bedáň pak jednání opustil.

Ad2) Starostka předložila zastupitelstvu tři rozpočtová opatření, které schválila od posledního zasedání s vysvětlením, čeho se tato rozpočtová opatření týkala.

Je to rozpočtové opatření číslo 6,7 a 8/2019

Ad3) Ředitelka Mateřské školy podala na obec tři žádosti.

Žádost o navýšení rozpočtu na rok 2020 – navýšení bylo schváleno 19.12.2018 již v střednědobém výhledu na roky 2020-2021

Žádost o schválení jejího zařazení do 11. platové třídy – žádost byla konzultována na KÚ v Olomouci na odboru školství a mládeže a tam nám bylo sděleno, že je nutné řídit se aktualizovaným Metodickým výkladem k odměňování ve školách MŠMT ČR, ze kterého vyplývá, že požadavek ředitelky MŠ, paní Radoslavy Bednařkové není oprávněn, protože nesplňuje stanovené podmínky dotčenými nařízeními vlády k provedení zákoníku práce. Ředitelky MŠ do 11. platové třídy lze zařadit pouze v tom případě, **pokud vykonávají komplexní koordinaci všech uvedených oblastí správy organizace, tedy ekonomické, personální, technické, provozní, majetkové a organizační, případně koordinaci správy dalších oborů činnosti organizace. Jestliže ředitel/ředitelka mateřské školy komplexní koordinaci správy jedné nebo více jmenovaných oblastí nevykonává** (například k nemovitému majetku tuto správu vykonává typicky zřizovatel), **nelze jej do 11. platové třídy zařadit. Další důležitou podmínkou je pro zařazení do platové třídy požadavek dosaženého stupně vzdělání. Pro zařazení do 11. nebo 12. platové třídy se vyžaduje získání vysokoškolského vzdělání v magisterském studijním programu nebo v bakalářském studijním programu.**

Tyto informace byly paní Bednařkové předány písemně dne 30.8.2019 proti podpisu.

Třetí žádostí bylo schválení přijímání darů od sponzorů pro MŠ Niva – tuto žádost zastupitelstvo schválilo za těchto podmínek: takto získané prostředky může ředitelka MŠ paní Bednařková využít a použít pouze na nákup hraček, učebních pomůcek nebo k financování kulturních akcí pro děti školy.  
Hlasování:

Pro : 7

proti: 0

zdržel se: 0

Ad4) Bylo osloveno 5 stavebních firem na podání cenové nabídky na opravu fasády na obecní budově Niva 119 a vybudování přilehlého parkoviště. Cenovou nabídku podala jen jedna, dvě se omluvily a dvě neodpověděly vůbec. Nabídku podala firma IS Morava a.s. Nopova 3925/55 Brno. Cenová nabídka na opravu fasády budovy je 858,60 Kč za 1 m<sup>2</sup> bez DPH a půjčka lešení 5,- Kč za 1 m<sup>2</sup> na den. Cenová nabídka na parkoviště je 1450,- Kč za 1 m<sup>2</sup> a osazení obručnicků 496,- Kč za 1 m.

Zastupitelstvo rozhodlo, zrušit výběrové řízení na fasádu i na parkoviště.

Ad5) Tento bod se neprojednával, protože bylo výběrové řízení na stavební firmu zrušeno

Ad6) kontrolní výbor předložil zprávu, ke kontrole u paní Mockové stran zajištění jejich psů. Majitelka provedla některá opatření, ale v minulém týdnu došlo k opětovnému útěku psa, který se pohyboval před obchodem a děsil kolemjdoucí.

Ad 7/ Starostka informovala zastupitele o nutnosti lepšího zabezpečení našich počítačů a zálohování dat na OÚ. Zastupitelstvo nákup schválilo

Hlasování:

Pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

- Od Státního pozemkového úřadu přišla nabídka na odprodej pozemku o výměře 22375m<sup>2</sup> v k.u. Niva za cenu 77 571,05 Kč. Zastupitelstvo nabídku schválilo

Hlasování:

Pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

- Na minulém zasedání byla starostka pověřena získat nabídky na radary, které by měřily rychlost na vjezd do obce od Protivanova. Ceny radarů jsou vysoké a účinek na řidiče malý. Ten kdo chce rychlost dodržovat, tak do obce vjíždí 50 km/hod , který mu ukládá zákon o vjezdu do obce, ten kdo nechce tak žádný radar pro snížení rychlosti nepomůže. Dále měla zajistit souhlas s výstavbou radaru od Odboru dopravy Magistrátu města Prostějov ten zajistila, ale jen v ústní podobě. Toto její vyjádření o souhlasu nestačilo zastupiteli p. Bednařikovi, který trvá na písemné formě. O písemné vyjádření bude dodatečně požádáno.

Zastupitelstvo nákup radaru schválilo.

Hlasování :

Pro : 5

proti: 0

zdržel se: 2

- Pan Kopecký měl předložit cenové nabídky na zabezpečení budovy obecního úřadu a hasičské Zbrojnice, předložil jen jednu nabídku, která nebyla prozatím schválena.

- Starostka informovala zastupitele obce o výpovědi nájemníkům na bytě 3/119, výpověď byla zpracována právníkem a předána 28.8.2019 proti podpisu. Nájemníkům běží tříměsíční výpovědní lhůta a měli by se vystěhovat do konce listopadu 2019.

Zapisovatel zápisu Jaroslav Soldán .....

Ověřovatelé zápisu: Luboš Bednařík .....

Pavel Bouda .....

V Nivě 13.9.2019