

Obec Niva

**Zápis z řádného zasedání zastupitelstva obce Niva č. 1/2024,
konaného dne 13. 2. 2024 v zasedací místnosti OÚ v 16.30 hodin**
Tel.:582395132, e-mail: obecniva@seznam.cz, IČ: 00288519, DIČ: CZ00288519

Zahájení zasedání v 16:30h

Ukončení zasedání v 19:45h

Přítomní: Bc. Lucie Pavlíková, Ing. Radim Hýbner, Ing. Tomáš Bedáň, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Bc. Hana Šmerdová, Luboš Bednařík
Hosté: 2

1. Zahájení, schválení programu

Starostka přivítala všechny přítomné zastupitele, konstatovala, že jednání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem o obcích. Přítomno je všech 7 zastupitelů, takže je zastupitelstvo schopno jednat a usnášet se. Starostka navrhla doplnit program o bod č.12 – Žádost o finanční dar pro o. p. s. Zdravotní klaun, vše ostatní se posouvá v pořadí. Dále starostka navrhla úpravu názvu OZV v bodě č. 10, nová vyhláška má název OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství. Nikdo další neměl nic k doplnění, starostka tedy nechala o doplněném programu hlasovat.

Program:

1. Zahájení, schválení programu
2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení
4. Rozpočtové opatření č. 1/2024
5. Projednání Smlouvy o převzetí role editora údajů dopravní a technické infrastruktury ve vlastnictví obce pro účely vedení Digitální technické mapy Ol. kraje
6. Místní energetická koncepce
7. Žádost o prodloužení výpůjčky zahrádky u bytovky č. 80
8. Žádost o odkoupení pozemku
9. Zapojení obce do projektu „Posílení separace odpadů v obci“
10. OZV – o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
11. Optické kabely – nabídka zasíťování obcí Mikroregionu
12. Zdravotní klaun – žádost o finanční dar
13. Diskuze, různé
14. Závěr

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje doplněný program jednání

Hlasování:

Pro: 7 - Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Hana Šmerdová, Luboš Bednařík, Tomáš Bedáň

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 1/2024/1

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starostka navrhla dvě ověřovatelky H. Chovančákovou a H. Šmerdovou a sebe (L. Pavlíkovou) jako zapisovatelku.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje ověřovatelky Hanu Šmerdovou a Hanu Chovančákovou a zapisovatelku Lucii Pavlíkovou.

Hlasování:

Pro: 7 - Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Hana Šmerdová, Luboš Bednařík, Tomáš Bedáň

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 1/2024/2

3. Kontrola usnesení

Starostka konstatovala, že na minulém jednání nebylo přijato žádné usnesení, které by vyžadovalo opravu, zápis z minulého jednání se považuje za schválený.

4. Rozpočtové opatření č. 1/2024

Starostka předložila přítomným zastupitelům ke schválení návrh rozpočtového opatření č. 1/2024, zároveň uvedla, že návrh byl zaslán zastupitelům před jednáním elektronicky. Starostka vysvětlila jednotlivé položky a dala o rozpočtovém opatření hlasovat.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2024

Hlasování:

Pro: 7 - Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Hana Šmerdová, Luboš Bednařík, Tomáš Bedáň

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 1/2024/3

5. Projednání Smlouvy o převzetí role editora údajů dopravní a technické infrastruktury ve vlastnictví obce pro účely vedení Digitální technické mapy Ol. kraje

Starostka předložila přítomným zastupitelům návrh smlouvy s Olomouckým krajem o převzetí role editora DTM. Ol. kraj tuto službu nabídl malým obcím do 6000tis. obyvatel, pro které by byla editorská činnost a vkládání dat do digitální mapy komplikací. Smlouva je bude uzavřena na dobu určitou, konkrétně od 1. 7. 2024 do 30. 6. 2026. Obce byly dle počtu obyvatel rozděleny do kategorií a pro každou z nich byla stanovena výše poplatku za službu plnění role editora DTI, pro naši obec je to 3500,- Kč bez DPH ročně. Starostka nechala o smlouvě hlasovat.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje uzavření Smlouvy o převzetí role editora údajů dopravní a technické infrastruktury ve vlastnictví obce pro účely vedení Digitální technické mapy Ol. kraje s Olomouckým krajem

Hlasování:

Pro: 7 - Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Hana Šmerdová, Luboš Bednařík, Tomáš Bedáň

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 1/2024/4

6. Schválení pořízení místní energetické koncepce

V dalším bodu byl projednána Místní energetická koncepce (MEK). Koncepci zpracuje firma Tedom energie s. r. o., která nabídla nejnižší cenu a zároveň vyřizuje žádost o dotaci v programu Efekt. MEK je strategickým dokumentem, který řeší možnosti energeticky optimálních opatření v dané lokalitě. Je to startovací dokument ke komunitní energetice a pro zakládání energetických společenství. MEK obsahuje analýzu spotřeby a výroby energií napříč obcí. Dále MEK poskytne návrhy pro všechny sektory v majetku obce, také nabídne přehled dotačních titulů ze kterých lze čerpat. Jedná se o konkrétní plán, který plní požadavky poskytovatele dotace MPO v rámci programu Efekt III.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje pořízení Místní energetické koncepce

Hlasování:

Pro: 7 - Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Hana Šmerdová, Luboš Bednařík, Tomáš Bedáň

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 1/2024/5

7. Žádost o prodloužení výpůjčky zahrádky u bytovky č. 80

Starostka předložila zastupitelům žádost paní D. Bedáňové o prodloužení výpůjčky zahrádky č. 3 u bytovky č. p. 80. Záměr výpůjčky byl vyvěšen od 28. 1. do 13. 2. 2024. Obecnímu úřadu nebyly doručeny žádné připomínky ani jiné žádosti. Starostka tedy nechala hlasovat o prodloužení výpůjčky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje prodloužení výpůjčky zahrádky č. 3 u bytovky č. 80 pro paní D. Bedáňovou

Hlasování:

Pro: 7 - Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Hana Šmerdová, Luboš Bednařík, Tomáš Bedáň

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 1/2024/6

8. Žádost o odkoupení/směnu pozemku

Starostka předložila zastupitelům žádost V. Koukala o odkoupení, případně směnu pozemků. Žadatel doručil geometrický plán č. 509-168/2023 k plánovanému odkoupení, který je přílohou zápisu. Žádá o dokoupení částí obecního pozemku, které má oplocené. Je to část pozemku p. č. 180/60 označená jako díl „c“ o výměře cca 31m² a části obecního pozemku p. č. 180/61, označené jako díl „g“ o výměře 35m² a díl „d“ o výměře 7m². Výměnou obci nabízí část vlastního pozemku p. č. 180/103 označenou jako díl „i“ o výměře 6m². Rozdíl ve výměře, který

činí 67m2 uhradí žadatel. Cena je 30,-Kč/m2, takže 2.010,- Kč, slovy: dva tisíce deset korun českých.

Žadatel se dostavil osobně na jednání zastupitelstva, aby svoji žádost vysvětlil a upřesnil.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje výměnu části obecního pozemku p. č. 180/60 – díl „c“ a částí obecního pozemku p. č. 180/61, díly „g“ a „d“, vše o výměře 73m2 za část pozemku žadatele pana V. Koukala, p. č. 180/103, díl „i“ o výměře 6m2. Rozdíly ve výměře, který činí 67m2 bude doplacen. Cena je 30,- Kč/m2.

Hlasování:

Pro: 7 - Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Hana Šmerdová, Luboš Bednařík, Tomáš Bedáň

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 1/2024/7

9. Zapojení obce do projektu „Posílení separace odpadů v obci“

S ohledem na novou legislativu v oblasti životního prostředí, na schválené omezení skládkování komunálních odpadů a dále i skutečnost nárůstu cen svozu a likvidace komunálních odpadů plánuje obec Niva zavedení systému „sběr odpadů od domu“ („door to door“ – „D2D“), který má za cíl snížit množství odpadů ukládaných na skládku, a naopak zvýšit objem recyklovatelného odpadu. Tento systém je zároveň opatřením proti možnému navyšování poplatku za svoz odpadu ve střednědobém horizontu. Domácnosti by obdržely zdarma (výpůjčka na 5 let, poté se nádoby stanou majetkem občanů) dvě nové popelnice na tříděný odpad – žlutou na plast a kovy a modrou na papír.

Starostka dále uvedla, že nová odpadová legislativa postupně rok od roku zvyšuje cenu za uložení směsného odpadu na skládku a od roku 2030 skládkování zakazuje úplně. To bude znamenat obrovské zvýšení nákladů na odpadové hospodářství, což se bude muset promítnout do výše poplatku za odpady. Pokud bychom vůbec netřídili, byla by obec velmi brzy nucena poplatek za odpad zvýšit i na více než dvojnásobek. Současně bude obec nucena povinně navyšovat podíl vytríděného odpadu a pokud to nebude respektovat, bude „potrestána“ vysokými poplatky za skládkování.

Dále je potřeba zdůrazňovat, že tříděním odpadu pomáháme obci snižovat náklady na celý systém. Obec totiž za veškerý vytríděný odpad dostává peníze od obalové společnosti EkoKom, v loňském roce to bylo téměř 80tis. korun, stále to ale společně s vybranými poplatky nepokryje veškeré výdaje. Příjmy od občanů, podnikatelů a EkoKomu činily 234.858,77 Kč a náklady za svoz veškerého odpadu – komunál, velkoobjemový, nebezpečný a bioodpad činily 248.473,06 Kč. I z tohoto důvodu bylo nutné přistoupit ke zvýšení ročního poplatku.

Starostka předložila přítomným zastupitelům projekt „Posílení separace odpadů v obcích Drahaný a Niva“ a také „Analýzu potenciálu produkce odpadů a materiálových toků v zájmové oblasti“ – Niva a Drahaný.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva souhlasí se zapojením do projektu Posílení separace odpadů v obcích Drahaný a Niva

Hlasování:

Pro: 7 - Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Hana Šmerdová, Luboš Bednařík, Tomáš Bedáň

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 1/2024/8

10. OZV – o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Starostka předložila zastupitelům ke schválení novou obecně závaznou vyhlášku o stanovení systému odpadového hospodářství, která nahradí již neaktuální Obecně závaznou vyhlášku o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce. Současně uvedla, že všichni zastupitelé měli možnost se s vyhláškou seznámit předem, byla jim zaslána elektronicky. Nikdo neměl nic k diskuzi, starostka tedy nechala o vyhlášce hlasovat.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Hlasování:

Pro: 7 - Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Hana Šmerdová, Luboš Bednařík, Tomáš Bedáň

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 1/2024/9

11. Optické kabely – nabídka zasítování obcí Mikroregionu

Starostka dále předložila zastupitelům k projednání nabídku na zasítování Mikroregionu Protivanovsko optickými kabely. Firma CETIN zjišťuje zájem obcí našeho mikroregionu o vybudování optické sítě. Podmínky úspěšného jednání: Obec a zastupitelstvo podporuje výstavbu optiky, obec požaduje jen symbolické poplatky (VBř, zábor, apod.), vedení obce povolí na obecních komunikacích microtrenching (drážkování), občané (vlastníci objektů v obci) chtějí optiku – pokud nepodepíše souhlas s přípojkou kolem 90%, tak to nevyjde – souhlas s přípojkou neznámá užívání služby (klidně bude mít přípojku, ale používat wifi operátora). Jedná se o předběžné mapování zájmu obcí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva souhlasí s vybudováním optické sítě

Hlasování:

Pro: 7 - Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Hana Šmerdová, Luboš Bednařík, Tomáš Bedáň

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijet usnesením č. 1/2024/10

12. Žádost o finanční dar – Zdravotní klaun

Starostka předložila zastupitelům návrh darovací smlouvy od obecně prospěšné společnosti Zdravotní klaun a navrhla věnovat jí částku 1000,- Kč

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje finanční dar ve výši 1000,- Kč pro Zdravotního klauna, o. p. s.

Hlasování:

Pro: 7 - Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Hana Šmerdová, Luboš Bednařík, Tomáš Bedáň

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijet usnesením č. 1/2024/11

13. Diskuse, různé

Hlavním bodem diskuze byl přechod Svazku obcí Drahanské vrchoviny k jinému provozovateli vodovodu. Dosavadní provozovatel Společnost MIS Protivanov nemá o provoz zájem. Smlouva byla podepsána na 20 let, v loňském roce se podařilo vyjednat podpis dodatku s ročním prodloužením, což končí 30.6.2024. K diskuzi byl pozván předseda Svazku a současně starosta obce Otínoves pan Petr Kolář, který podrobně vysvětlil současnou situaci ohledně vodovodu. Po letech provozu je na vodovodu velké opotřebení, což bude od obcí Svazku vyžadovat vysoké finanční investice. Jako nový provozovatel byla vybrána Vodárenská akciová společnost, divize Boskovice, od které v současnosti vodu nakupujeme. Podmínkou převzetí správy vodovodu je závazek obcí k jeho postupné konsolidaci. Dále bylo vysvětleno, proč není v současné době reálné uvést do provozu vybudované vrt. Smlouva bude podepsána dne 19. 1. 2024 na valné hromadě Svazku. Vzor smlouvy bude přiložen k zápisu.

Diskutovalo se také o opravě střechy na budově č. p. 119 (MŠ, sociální byty), obec nechala vypracovat znalecký posudek, který byl zaslán firmě Prostas. Před schůzí zastupitelstva 13. 1. ve 13hodin se uskutečnila prohlídka půdy budovy č. p. 119 za účasti jednatelů Prostasu (Ing. Schneider, p. Doseděl), starostky, místostarosty ing. Hýbnera, zastupitelky H. Chovančákové, zastupitele ing. Bedáně, a ing. Slouky jako tehdejšího stavebního dozoru a pana Pernici, který stavbu střechy prováděl pro firmu Kuča Střechy – subdodavatele. Dle slov Ing. Schneidera je střecha v havarijním stavu, firma Prostas v dohledné době pošle nabídku a začne s opravou.

V areálu kulturního domu se nachází několik vzrostlých stromů, vzhledem k tomu, že pod stromy jsou umístěny lavičky na sezení, bude dobré nechat stromy posoudit odborníkem, zda jsou v pořádku a nemůže dojít k ohrožení návštěvníků.

Starostka dále upozornila, na dvě nadcházející akce – dne 24.2.2024 ples Mikroregionu Protivanovsko a dne 23. 3. 2024 a karneval pro děti, obě akce se budou konat v místním kulturním domě.

14. Závěr

Starostka poděkovala všem přítomným za účast a rozloučila se. Termín dalšího jednání bude upřesněn.

Přílohy:

Prezenční listina, pozvánka, geometrický plán k bodu č. 8., návrh smlouvy o provozu vodovodu

V Nivě, dne 28. 2. 2024

Zapisovatelka: Bc. Lucie Pavlíková

Ověřovatelky: Hana Chovančáková

Bc. Hana Šmerdová.