

Obec Niva

**Zápis z řádného zasedání zastupitelstva obce Niva č. 2/2023,
konaného dne 13. 3. 2023 v zasedací místnosti OÚ v 18.30 hodin**
Tel.:582395132, e-mail: obecniva@seznam.cz, IČ: 00288519, DIČ: CZ00288519

Zahájení zasedání v 18:30h

Ukončení zasedání v 19:55h

Přítomní: Bc. Lucie Pavlíková, Ing. Radim Hýbner, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Bc. Hana Šmerdová, Luboš Bednařík

1. Zahájení, schválení programu

Starostka přivítala všechny přítomné zastupitele, konstatovala, že jednání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem o obcích. Přítomno je 6 zastupitelů, takže je zastupitelstvo schopno jednat a usnášet se. Jeden zastupitel (Ing. Tomáš Bedáň) se omluvil. Starostka seznámila přítomné s programem. Nikdo neměl nic doplnění, tak dala o programu hlasovat.

Program:

- 1. Zahájení, schválení programu*
- 2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu*
- 3. Kontrola usnesení*
- 4. Dodatky k nájemním smlouvám na sociální byty*
- 5. Příspěvek na preventivní publikaci pro děti*
- 6. Příspěvek pro Zdravotního klauna*
- 7. Informace k plánované instalaci fotovoltaických panelů na ČOV*
- 8. Diskuze (územní plán, rekonstrukce schodů u sokolovny, karneval, Uklid'me Česko)*
- 9. Závěr*

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje program jednání

Hlasování:

Pro: 6 - Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Hana Šmerdová, Luboš Bednařík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 2/2023/1

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starostka navrhla dvě ověřovatelky H. Chovančákovou a H. Šmerdovou a sebe (L. Pavlíkovou) jako zapisovatelku.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje ověřovatelky Hanu Šmerdovou a Hanu Chovančákovou a zapisovatelku Lucii Pavlíkovou.

Hlasování:

Pro: 6 - Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Hana Šmerdová, Luboš Bednařík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 2/2023/2

3. Kontrola usnesení

Usnesení č. 1/2023/4 členství ve Svazu měst a obcí – přihláška byla podána a členství bylo Svazem potvrzeno.

Usnesení č. 1/2023/5 Dodatek k pojistné smlouvě byl podepsán starostkou obce a zaslán pojišťovně Kooperativa.

4. Dodatky k nájemním smlouvám na sociální byty

Starostka seznámila přítomné se situací ohledně sociálních bytů. Jedná se o 3 byty, kde v blízké době vyprší současným nájemníkům nájemní smlouva. Obec zveřejnila záměr změnit nájemní smlouvu a tím prodloužit nájem o další rok současným nájemcům. Všichni nájemci předložili včas žádosti o prodloužení nájemní smlouvy. Žádné další žádosti ani připomínky nebyly doručeny. Zastupitelstvo schválilo všechny žádosti jednomyslně.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu obecního sociálního bytu č. 4 ze dne 19. 3. 2020 pro Jiřího Drdúla.

Hlasování:

Pro: 6 - Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Hana Šmerdová, Luboš Bednařík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 2/2023/3.1.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu obecního sociálního bytu č. 1 ze dne 1. 5. 2019 pro Romanu Gottvaldovou.

Hlasování:

Pro: 6 - Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Hana Šmerdová, Luboš Bednařík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 2/2023/3.2.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu obecního sociálního bytu č. 2 ze dne 1. 5. 2019 pro Radku Ambrožovou.

Hlasování:

Pro: 6 - Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Hana Šmerdová, Luboš Bednařík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 2/2023/3.3.

5. Příspěvek na preventivní publikaci pro děti

Starostka představila zastupitelům projekt „Anetka potřebuje pomoc“, jedná se o informativní publikaci, kterou vydává Smluvní nakladatelství Mezinárodní policejní asociace - česká sekce. Jejím posláním je informovat děti o možnostech pomoci v případě jejich ohrožení. Publikace je pro děti zdarma, její vznik financují různí dárci. Obec Niva byla oslovena s žádostí o příspěvek, jedná se o částku 8500,- Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 8500,- Kč na projekt „Anetka potřebuje pomoc“.

Hlasování:

Pro: 0

Proti: 6 - Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Hana Šmerdová, Luboš Bednařík

Zdržel se: 0

Návrh usnesení nebyl přijat.

6. Příspěvek pro Zdravotního klauna

Obec Niva byla oslovena organizací Zdravotní klaun se žádostí o finanční dar na jeho činnost. Finanční dar je určen pro potřeby financování programů organizace a to v souladu s posláním uvedeným v základací listině. Tento dar bude využit ve spádových nemocnicích, včetně nemocnice krajské. Byla navržena částka 1000,- Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje poskytnutí finančního daru organizaci Zdravotní klaun ve výši 1000,- Kč.

Hlasování:

Pro: 6 - Lucie Pavlíková, Tomáš Bedáň, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Hana Šmerdová, Luboš Bednařík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 2/2023/4.

7. Informace k plánované instalaci fotovoltaických panelů na ČOV

Starostka seznámila přítomné zastupitele se situací ohledně pořízení fotovoltaických panelů na ČOV. Projekt bude částečně financován z dotace. Bude využit program OPŽP, Výzva č. 11. Žádost je možno zaslat do 30. 5. 2023.

Dále byla zaslána žádost o připojení k distribuční soustavě společnosti EG.D. Žádost již byla vyřízena, fotovoltaická elektrárna byla povolena.

8. Diskuze

Starostka zahájila diskuzi informací o pořizování nového územního plánu. V současné době je projektant Ing. Pejpek pověřen ORP úpravou návrhu územního plánu tak, aby byl v souladu se stanovisky dotčených orgánů, má na to vymezený čas do konce března 2023.

Dalším bodem diskuze byla cenová nabídka na rekonstrukci venkovního schodiště do sokolovny. Jedná se o částku 159.848,- Kč. Zastupitel M. Grmela zajistí cenovou nabídku další firmy pro porovnání.

Starostka dále uvedla, že dne 2. 4. 2023 se uskuteční v místním kulturním domě karneval. Občerstvení zajistí hasiči. Zastupitelé mají možnost přispět do tomboly.

Dále starostka seznámila zastupitele s tím, že dne 1. 4. 2023 se bude konat celorepubliková uklízecká akce „Uklidme Česko“, do které se zapojí i obec Niva. Jako v předchozích letech se na organizaci bude podílet zastupitelka H. Šmerdová, která vede mladé hasiče.

Posledním bodem diskuze byla tepelná izolace odtahu v půdním prostoru nad sociálními byty v budově MŠ Niva, č. p. 119. Firma Prosta, která byty stavěla zaslala cenovou nabídku na cca 90 tis. Kč, v nabídce chybí položkový rozpočet. Vzhledem k výši cenové nabídky bylo navrženo zaizolovat odtah svépomocí.

9. Závěr

Starostka poděkovala všem přítomným za účast a rozloučila se. Další jednání nebylo na místě naplánováno, termín bude navržen zastupitelům v horizontu jednoho měsíce.

V Nivě, dne 20. 3. 2023

Zapisovatelka: Bc. Lucie Pavlíková

Ověřovatelky: Hana Chovančáková

Bc. Hana Šmerdová.