

Obec Niva

**Zápis z řádného zasedání zastupitelstva obce Niva č. 7/2024,
konaného dne 6. 12. 2024 v zasedací místnosti OÚ v 18.00 hodin**
Tel.:582395132, e-mail: obecniva@seznam.cz, IČ: 00288519, DIČ: CZ00288519

Zahájení zasedání v 18:00h

Ukončení zasedání v 20:15h

*Přítomní: Bc. Lucie Pavlíková, Ing. Radim Hýbner, Ing. Tomáš Bedář, Hana Chovančáková,
Luboš Bednařík*

1. Zahájení, schválení programu

Starostka přivítala všechny přítomné zastupitele, konstatovala, že jednání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem o obcích. Přítomno je 5 zastupitelů, dva se omluvili, takže je zastupitelstvo schopno jednat a usnášet se. Starostka dále konstatovala, že Program jednání byl řádně vyvěšen, zveřejněn na internetových stránkách obce a zastupitelům byl zaslán včas elektronicky. Starostka navrhla vyřadit z programu bod č. 3 – Energetický management – představení nabídky. Po domluvě s obchodním zástupcem firmy Energetická bilance byla prezentace odložena na pozdější termín. Dále starostka navrhla vyřadit bod č. 17 Projednání OZV č. 2/2024 o nočním klidu, tato vyhláška bude připravena na příští jednání. V rámci bodu č. 15. Územní plán – informace o průběhu pořizování změny bude projednána Smlouva o dílo s architektkou Ing. Vávrovou. Dále navrhla přidat do programu Projednání žádosti včelařů o fin. dar ve výši 3000,- Kč. Starostka se dotázala, zda má někdo další něco k doplnění programu, nikdo nic neměl, starostka tedy nechala o takto doplněném a upraveném programu hlasovat.

Doplněný program jednání:

1. Zahájení, schválení programu
2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení – zrušení usnesení č. 6/2024/7 o pořízení Změny ÚP č. 2
4. Rozpočtové opatření č. 9 a č. 10
5. Projednání rozpočtu obce na rok 2025
6. Projednání střednědobého výhledu rozpočtu Obce Niva na roky 2026-2028
7. Projednání rozpočtu MŠ Niva, příspěvkové organizace na rok 2025
8. Projednání střednědobého výhledu rozpočtu MŠ Niva, příspěvkové organizace na roky 2026-2027
9. Žádost paní ředitelky MŠ Niva o dofinancování projektu Šablony Niva II.
10. Žádost o odkoupení pozemku p.č. 1100/2 o vel. 175m² – zveřejnění záměru, projednání ceny
11. Plán inventur
12. Schválení zřizovací listiny obecní knihovny
13. Schválení výše stočného na rok 2025, vodné na rok 2025, zpráva od provozovatele
14. Územní plán – informace o průběhu pořizování změny, projednání Smlouvy o dílo na zhotovení změny č.1 ÚP Niva
15. Projednání OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, informace o zavedení nového systému D2D
16. Hospic na Svatém Kopečku – žádost o fin. dar, Český svaz včelařů, z. s., základní org. Rozstání – žádost o fin. dar

17. Diskuze, různé (čov, malování sokolovny)
18. Závěr

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje doplněný program jednání

Hlasování:

Pro: 5 – Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Hana Chovančáková, Tomáš Bedáň,
Luboš Bednařík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 7/2024/1.

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starostka navrhla ověřovatelku H. Chovančákovou a ověřovatele Ing. Radima Hýbnera a sebe (L. Pavlíkovou) jako zapisovatelku.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva volí ověřovatelku Hanu Chovančákovou a ověřovatele Ing. Radima Hýbnera a zapisovatelku Lucii Pavlíkovou.

Hlasování:

Pro: 5 – Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Hana Chovančáková, Tomáš Bedáň,
Luboš Bednařík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 7/2024/2.

3. Kontrola usnesení

Starostka konstatovala, že na minulém jednání bylo přijato usnesení č. 6/2024/7 o pořízení Změny územního plánu č. 2. Vzhledem k tomu, že po konzultacích s odborem územního plánování bylo vyhodnoceno, že všechny pořizované úpravy bude lepší pořídit v rámci jedné změny, což bude Změna č. 1, která byla schválena usnesením č. 6/2024/6, navrhla starostka toto usnesení č. 6/2024/7 zrušit.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva zrušuje usnesení č. 6/2024/7 o pořízení Změny č. 2 územního plánu Niva

Hlasování:

Pro: 5 – Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Hana Chovančáková, Tomáš Bedáň,
Luboš Bednařík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 7/2024/3.

4. Rozpočtové opatření č. 9 a č. 10

Starostka předložila rozpočtové opatření č. 9, které schválila v rámci svých kompetencí. Vysvětlila jednotlivé změny. Rozpočtové opatření bylo zastupitelům zasláno elektronicky.

Zastupitelstvo Obce Niva bere na vědomí rozpočtové opatření č. 9.

Starostka předložila zastupitelům ke schválení rozpočtové opatření č. 10. Vysvětlila jednotlivé změny a nechala o něm hlasovat.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2024

Hlasování:

Pro: 5 – Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Hana Chovančáková, Tomáš Bedáň,
Luboš Bednařík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 7/2024/4.

5. Projednání rozpočtu obce Niva na rok 2025

Starostka přeložila zastupitelstvu ke schválení návrh rozpočtu obce Niva na rok 2025. Návrh rozpočtu byl vyvěšen dne 19. 11. 2024 na úřední desce, zastupitelé projednali rozpočet po jednotlivých položkách poté byl rozpočet obce Niva jednohlasně schválen a je součástí zápisu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje rozpočet Obce Niva na rok 2025

Hlasování:

Pro: 5 – Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Hana Chovančáková, Tomáš Bedáň,
Luboš Bednařík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 7/2024/5.

6. Projednání střednědobého výhledu rozpočtu Obce Niva na roky 2026-2028

Starostka předložila zastupitelům ke schválení střednědobý výhled rozpočtu obce Niva na roky 2026-2028. Návrh střednědobého výhledu byl vyvěšen dne 19. 11. 2024. Starostka nechala hlasovat, střednědobý výhled rozpočtu obce Niva byl jednohlasně schválen a je součástí zápisu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje střednědobý výhled rozpočtu Obce Niva na roky 2026-2028

Hlasování:

Pro: 5 – Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Hana Chovančáková, Tomáš Bedáň,
Luboš Bednařík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 7/2024/6.

7. Projednání rozpočtu MŠ Niva, příspěvkové organizace na rok 2025

Starostka předložila přítomným zastupitelům ke schválení rozpočet MŠ Niva, příspěvkové org. na rok 2025. Návrh rozpočtu byl vyvěšen a zveřejněn na stránkách obce dne 21. 11. 2024. Starostka nechala o rozpočtu hlasovat. Rozpočet byl jednohlasně schválen a je součástí zápisu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje rozpočet MŠ Niva, příspěvkové organizace na rok 2025

Hlasování:

Pro: 5 – Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Hana Chovančáková, Tomáš Bedáň,
Luboš Bednařík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 7/2024/7

8. Projednání střednědobého výhledu rozpočtu MŠ Niva, příspěvkové organizace na roky 2026-2027

Starostka předložila zastupitelům ke schválení střednědobý výhled rozpočtu MŠ Niva na roky 2026 – 2027. Návrh byl vyvěšen a zveřejněn na stránkách obce dne 21. 11. 2024. Starostka nechala o střednědobém výhledu rozpočtu hlasovat, ten byl jednohlasně schválen a je součástí zápisu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo Obce Niva schvaluje střednědobý výhled rozpočtu MŠ Niva, příspěvkové organizace na roky 2026-2027

Hlasování:

Pro: 5 – Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Hana Chovančáková, Tomáš Bedáň,
Luboš Bednařík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 7/2024/8.

9. Žádost paní ředitelky MŠ Niva o dofinancování projektu Šablony Niva II

Starostka předložila zastupitelům ke schválení žádost paní ředitelky MŠ Niva o dofinancování EU dotace Šablony Niva II. Operační program J. A. Komenského na kalendářní roky 2025 a 2026. Jedná se o částku 14.311,75,- Kč a tvoří 5% celkové výše dotace (celkem 286.235,- Kč).

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje doplacení projektu Šablony Niva II. Reg. číslo: CZ.02.02.XX/00/24_034/0009773 ve výši 14.311,75,- Kč

Hlasování:

Pro: 5 – Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Hana Chovančáková, Tomáš Bedáň,
Luboš Bednařík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 7/2024/9.

10. Žádost o odkoupení pozemku p.č. 1100/2 o vel. 175m² – zveřejnění záměru, projednání ceny

Starostka předložila zastupitelům žádost pana R. Ambrože o odkoupení pozemku p. č. 1100/2, pozemek je obklopen zahradou žadatele, zastupitelé neměli připomínky, starostka nechala hlasovat o zveřejnění záměru. Cena 100,-Kč/m².

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje zveřejnění záměru o prodeji pozemku p. č. 1100/2 o vel. 175m².

Hlasování:

Pro: 5 – Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Hana Chovančáková, Tomáš Bedáň,
Luboš Bednařík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 7/2024/10.

11. Plán inventur

Starostka seznámila přítomné zastupitele s plánem inventur, podle „Směrnice k inventarizaci majetku číslo 1/2012“. Podle předloženého plánu inventur se fyzická inventura musí provést v období 3. 1. 2025 – 10. 1. 2025 a dokladová do 24. 1. 2025. Starostka

jmenovala členy inventární komise – Hanu Chovančákovou, Hanu Šmerdovou a Miroslava Grmelu. Členové inventární komise byli proškoleni.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje plán inventur v roce 2025

Hlasování:

Pro: 5 – Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Hana Chovančáková, Tomáš Bedáň,
Luboš Bednařík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 7/2024/11.

12. Schválení Zřizovací listiny Obecní knihovny

Starostka uvedla, že původní zřizovací listina vydaná v roce 2002 vyžaduje aktualizaci, proto byla připravena nová zřizovací listina, která byla zastupitelům doručena s předstihem, aby se s jejím textem mohli seznámit. Starostka nechala hlasovat o vydání nové zřizovací listiny obecní knihovny.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva vydává novou Zřizovací listinu Obecní knihovny v Nivě.

Hlasování:

Pro: 5 – Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Hana Chovančáková, Tomáš Bedáň,
Luboš Bednařík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 7/2024/12.

13. Schválení výše stočného na rok 2025, vodné na rok 2025, zpráva od provozovatele

Starostka předložila zastupitelům kalkulaci stočného a návrhem ceny stočného na rok 2025. Cena stočného je stanovena dle finanční a ekonomické analýzy, která byla součástí žádosti o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí a na základě skutečných nákladů provozu kanalizace a čistírny odpadních vod, které obec má. Pro definované náklady vychází cena 82,14 Kč/m³ bez DPH (92,- Kč/m³ vč. DPH). To je nárůst o cca 8,8% proti letošnímu roku. Zastupitelé rozhodli snížit částku na 89,- Kč vč. DPH, přičemž rozdíl v ceně ponese obec.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje výši stočného na rok 2025 v částce 79,46 Kč/m³ bez DPH, tedy 89,- Kč/m³ vč. DPH.

Hlasování:

Pro: 5 – Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Hana Chovančáková, Tomáš Bedáň,
Luboš Bednařík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 7/2024/13.

Starostka dále předložila zastupitelům výši vodného na rok 2025, kterou schválila valná hromada Svazku obcí Dražanské vrchoviny dne 27. 11. 2024. Cena vodného se s platností od 1. 1. 2025 stanovuje na 91,65 Kč/m³ bez DPH (102,65 Kč/m³ včetně DPH)

- pohyblivá složka nárůst 5 % 91,65 Kč/m³ bez DPH (102,65 Kč/m³ včetně DPH)
- pevná složka nárůst o 54 %
 - kategorie 1: 864 Kč/vodoměr/rok

- kategorie 2: 1.080 Kč/vodoměr/rok
- kategorie 3: 1.524 Kč/vodoměr/rok

Dopad do rozpočtu 4členné rodiny - zvýšené výdaje za vodné o cca 987 Kč/rok. Dílčí zpráva od provozovatele vodovodu je součástí zápisu.

Zastupitelstvo Obce Niva bere na vědomí výši vodného na rok 2025.

14. Územní plán – informace o průběhu pořizování změny, projednání Smlouvy o dílo na zhotovení změny č.1 ÚP Niva

Starostka sdělila přítomným zastupitelům, jak pokračuje pořizování změny územního plánu. Jednotlivé podněty na změny projednávala s odborem územního plánování i s oslovenými architekty. Nyní je potřeba zaslat žádost obce společně s žádostmi od občanů na odbor územního plánování, který vypracuje návrh, ten schválí zastupitelstvo a bude zaslán na krajský úřad. Poté je možné předat návrh zadání architektovi, který jej začne zpracovávat.

Obec Niva oslovila na doporučení odboru územního plánování v PV čtyři architekty z nichž se dva omluvili a další dva slíbili zaslat nabídku. Ke dni konání zastupitelstva, tedy 6. 12., kdy měly být nabídky uzavřeny dorazila pouze jedna cenová nabídka od paní ing. Vávrové. Zastupitelé měli možnost se s nabídkou seznámit. Starostka nechala hlasovat.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje cenovou nabídku Ing. Vávrové na vypracování Změny č. 1 územního plánu Niva a současně uzavření Smlouvy o dílo na zhotovení změny č. 1 ÚP Niva

Hlasování:

Pro: 5 – Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Hana Chovančáková, Tomáš Bedáň, Luboš Bednařík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 7/2024/14.

15. Projednání OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, informace o zavedení nového systému D2D

Starostka přeložila přítomným zastupitelům ke schválení návrh nové obecně závazné vyhlášky o stanovení obecního systému odpadového hospodářství. Oproti původní vyhlášce je v ní navíc dle nového zákona o odpadech přidáno nakládání s textílem, dále nová vyhláška zavádí systém D2D (door to door). Občanům budou zapůjčeny nádoby na plast a papír a nově bude prováděn svoz těchto komodit způsobem dům od domu. Na nádoby obec získala dotaci v rámci společného projektu společně s městysem Drahaný. Starostka nechala hlasovat o přijetí vyhlášky. Vyhláška bude zveřejněna, dle zákona, ve Sbírce právních předpisů, kde se s ním mohou občané seznámit.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva vydává Obecně závaznou vyhlášku o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Hlasování:

Pro: 5 – Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Hana Chovančáková, Tomáš Bedáň, Luboš Bednařík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 7/2024/15.

16. Hospic na Svatém Kopečku – žádost o fin. dar, Český svaz včelařů, z. s., základní org. Rozstání – žádost o fin. dar

- a) Starostka předložila zastupitelům žádost o fin. dar, kterou obdržela Obec od Hospice na Svatém Kopečku. Obec pravidelně přispívá částkou 1000,- Kč. Starostka tedy nechala hlasovat o stejné částce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 1000,- Kč pro Hospic na Svatém Kopečku

Hlasování:

Pro: 5 – Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Hana Chovančáková, Tomáš Bedáň, Luboš Bednařík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 7/2024/16

- b) Dále starostka předložila zastupitelům ke schválení žádost Českého svazu včelařů o fin. dar ve výši 3000,- Kč a nechala o něm hlasovat.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 3000,- pro Český svaz včelařů, z. s., základní org. Rozstání

Hlasování:

Pro: 5 – Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Hana Chovančáková, Tomáš Bedáň, Luboš Bednařík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 7/2024/17

17. Diskuze, různé

Starostka sdělila zastupitelům, jaká je situace ohledně stokové sítě v obci. Záříjové povodně ukázaly, že kanalizace je netěsná, při vyhodnocení provozních záznamů, které se provádí každý den, se zjistilo, že nátoky převyšují povolenou horní hranici, bude nutné řešit to s vodoprávním úřadem a ve spolupráci s provozovatelem identifikovat nejhorší místa a zajistit jejich sanaci. Za současného stavu není možné povolit napojení nových domácností.

Starostka také informovala zastupitele o malování sokolovny, které v současné době probíhá. Dále o nadcházejících akcích, které se chystají – rozsvěcování vánočního stromčku spojené s mikulášskou nadílkou a vánoční koncert drahanských Zámětí v sokolovně, po Novém roce potom divadelní představení a ples mikroregionu.

18. Závěr

Starostka poděkovala všem přítomným za účast a rozloučila se. Termín dalšího jednání bude upřesněn.

V Nivě, dne 18. 12. 2024

Zapisovatelka: Bc. Lucie Pavlíková

Ověřovatelka: Hana Chovančáková

Ověřovatel: Ing. Radim Hýbner

Přílohy:

Příloha č. 1 Schválený rozpočet obce na rok 2025

Příloha č. 2 Schválený střednědobý výhled rozpočtu obce 2026-2028

Příloha č. 3 Schválený rozpočet MŠ Niva, příspěvkové org. na rok 2025

Příloha č. 4 Schválený střednědobý výhled rozpočtu MŠ Niva 2026-2027

Příloha č. 5 Výše vodného schválená Svazkem obcí Dražanská vrchovina, dílčí zpráva od provozovatele