

Obec Niva

**Zápis z řádného zasedání zastupitelstva obce Niva č. 3/2023,
konaného dne 24. 4. 2023 v zasedací místnosti OÚ v 18.30 hodin**
Tel.:582395132, e-mail: obecniva@seznam.cz, IČ: 00288519, DIČ: CZ00288519

Zahájení zasedání v 18:30h

Ukončení zasedání v 19:45h

Přítomní: Bc. Lucie Pavlíková, Ing. Radim Hýbner, Ing. Tomáš Bedáň, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Bc. Hana Šmerdová, Luboš Bednařík

1. Zahájení, schválení programu

Starostka přivítala všechny přítomné zastupitele, konstatovala, že jednání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem o obcích. Přítomno je všech 7 zastupitelů, takže je zastupitelstvo schopno jednat a usnášet se. Starostka navrhla doplnit program o bod č. 5 Projednání nové smlouvy s EKO-KOM, a. s., vše ostatní se posouvá v pořadí. Nikdo další neměl nic k doplnění, starostka tedy nechala o doplněném programu hlasovat.

Program:

- 1. Zahájení, schválení programu*
- 2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu*
- 3. Kontrola usnesení*
- 4. Rozpočtové opatření č. 3/2023*
- 5. Projednání nové smlouvy s EKO-KOM, a. s.*
- 6. Projednání žádosti o odkup pozemků 1100/4, 1086, 801/6, 801/10, 801/13*
- 7. Projednání podání žádosti na projekt Fotovoltaická elektrárna na ČOV v Nivě z OPŽP v rámci Podpory fotovoltaických elektráren*
- 8. Žádost o byt*
- 9. Žádost o podporu Asociace rodin a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s. klub Radost, Prostějov*
- 10. Žádost o podporu Linky bezpečí, z. s.*
- 11. Diskuze, různé (územní plán, vítání občánků a další plánované akce, informace z Mikroregionu Protivanovsko)*
- 12. Závěr*

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje doplněný program jednání

Hlasování:

Pro: 7 - Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Hana Šmerdová, Luboš Bednařík, Tomáš Bedáň

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 3/2023/1

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starostka navrhla dvě ověřovatelky H. Chovančákovou a H. Šmerdovou a sebe (L. Pavlíkovou) jako zapisovatelku.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje ověřovatelky Hanu Šmerdovou a Hanu Chovančákovou a zapisovatelku Lucii Pavlíkovou.

Hlasování:

Pro: 7 - Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Hana Šmerdová, Luboš Bednařík, Tomáš Bedáň

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 3/2023/2

3. Kontrola usnesení

Starostka informovala přítomné zastupitele o tom, že vzhledem k nepřesné formulaci usnesení z ustavujícího zastupitelstva dne 21. 10. 2022, je třeba schválit nové. Místostarosta Ing. Radim Hýbner se vzdal nároku na vyplácení odměny, tzn., že odměna bude nulová.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje odměnu místostarostu v nulové výši. Předchozí usnesení č. 4/2022/7.1. se tímto ruší.

Hlasování:

Pro: 7 - Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Hana Šmerdová, Luboš Bednařík, Tomáš Bedáň

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 3/2023/3

4. Rozpočtové opatření č. 3/2023

Starostka seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č. 3/2023, které schválila.

Zastupitelstvo obce Niva bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3/2023.

5. Projednání nové smlouvy s EKO-KOM, a. s.

Starostka uvedla, že firma EKO-KOM (Autorizovaná obalová společnost EKO-KOM, a.s.) zajišťuje sdružené plnění povinností pro zpětný odběr a využití odpadů z obalů vyrobených nebo dovezených do ČR na základě smluv, které má uzavřené s výrobcí nebo dovozci obalů. Toto sdružené plnění zajišťuje ve spolupráci s obcemi České republiky, které jsou dle zákona o odpadech oprávněny nakládat s odpady.

S obcí Niva má EKO-KOM, a. s. uzavřenou Smlouvu o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů, která byla obnovena v roce 2014. Smlouvy, které EKO-KOM, a.s., uzavírá s obcemi, musí odpovídat platné legislativě. V nedávné době došlo k novelizaci či k vydání níže uvedených zákonů a dalších legislativních aktů, které jsou relevantní pro obsah smlouvy:

- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech;
- novela zákona o obalech č. 477/2001 Sb., provedená zákonem č. 545/2020 Sb.;
- směrnice 2019/904/EU o omezení dopadu některých plastových výrobků na životní prostředí;

- zákon č. 243/2022 Sb., o omezení dopadu některých plastových výrobků na životní prostředí,
a s ním související novela zákona o odpadech provedená zákonem č. 244/2022 Sb.;
- stanovisko GFR 591/23.03.22 ve věci uplatnění DPH na služby poskytované obcemi autorizovaným obalovým společenstvem.

Z těchto důvodů bylo nutné zpracovat nové legislativní požadavky do návrhu nové Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství. Nová smlouva vychází v maximální možné míře z té původní a je uzpůsobena tak, aby byly zachovány stávající principy, přičemž byla upravena, doplněna či odebrána některá ustanovení tak, aby smlouva odpovídala současnému stavu a právní úpravě.

Zastupitelé měli možnost se se smlouvou seznámit, byla jim zaslána elektronicky předem.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje Smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství, smlouva č. OS202320000324 mezi EKO-KOM, a. s. , IČO: 25134701, DIČ: CZ25134701 se sídlem Praha 4, Na Pankráci 1685/17, PSČ: 140 21 a Obcí Niva, IČO: 00288519, DIČ: CZ00288519, Niva 61, 798 61, Drahaný.

Hlasování:

Pro: 7 - Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková,
Hana Šmerdová, Luboš Bednařík, Tomáš Bedáň

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 3/2023/4

6. Projednání žádosti o odkup pozemků 1100/4, 1086, 801/6, 801/10 a 801/13

V dalším bodu byl projednáván prodej pozemků žadateli J. Soldánovi, č. p. Niva 3. Starostka uvedla, že záměr obce pronajmout uvedené pozemky byl zveřejněn ještě v době před komunálními volbami od 28. 7. 2022 do 13. 8. 2022, záměr byl schválen někdejšími starostou obce. Obecnímu úřadu nebyla doručena žádná další nabídka ani připomínka. Současné zastupitelstvo o žádosti již jednalo dříve s tím, že nejdříve bude potřeba zjistit další informace, než se o návrhu bude hlasovat, především bylo nutné zjistit, zda přes pozemky vedou inženýrské sítě. Dále starostka kontaktovala stavební úřad za účelem zjištění dalšího postupu při dělení a scelování pozemků, bude nutné nejprve požádat ORP Prostějov, odbor územního plánování o závazné stanovisko k dělení pozemku v zastavěném území.

Starostka uvedla, že proběhnou 2 hlasování, nejprve o prodeji části pozemku 1100/4, ostatní plocha k. ú. Niva, o výměře cca 52m², jedná se o vjezd do garáže žadatele. Pod pozemkem vede hloubková splašková kanalizace, což bude ve smlouvě ošetřeno věcným břemenem. Bude nutné rozdělit obecní pozemek č. 1100/4. Žadatel nechal za tímto účelem vypracovat geometrický plán, který je přílohou zápisu. Kupní smlouva bude projednána a předložena zastupitelstvu k schválení.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje prodej části obecního pozemku p. č. 1100/4, pozemková parcela, k. ú. Niva, Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Prostějov, o výměře cca 52m

Hlasování:

Pro: 7 - Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková,
Hana Šmerdová, Luboš Bednařík, Tomáš Bedáň

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 3/2023/5.1

Další hlasování byl prodej obecních pozemků p. č. 1086, 801/6, 801/10 a 801/13. Jedná se o bývalou obecní cestu mezi pozemky žadatele. Cesta už se dávno neužívá ani tam fyzicky není, podle katastru vede pouze na pozemky žadatele a jeho matky. Kupní smlouva bude před podpisem projednána a předložena ke schválení zastupitelstvu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje prodej obecních pozemků 1086, 801/6, 801/10 a 801/13 Jaroslavu Soldánovi, č. p. 3, Niva.

Hlasování:

Pro: 6 - Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Hana Šmerdová, Luboš Bednařík,

Proti: 0

Zdržel se: 1 - Tomáš Bedáň

Návrh byl přijat usnesením č. 3/2023/5.2

7. Projednání podání žádosti na projekt Fotovoltaická elektrárna na ČOV v Nivě z OPŽP v rámci Podpory fotovoltaických elektráren

Obec Niva bude pořizovat FVE na budovu ČOV, za tímto účelem bylo vypracováno energetické posouzení a studie vhodného řešení FVE, oba dokumenty byly zaslány zastupitelům elektronicky. Starostka nechala hlasovat o podání žádosti z OPŽP.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje podání žádosti na projekt Fotovoltaická elektrárna na ČOV v Nivě z OPŽP v rámci Podpory fotovoltaických elektráren

Hlasování:

Pro: 7 - Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Hana Šmerdová, Luboš Bednařík, Tomáš Bedáň

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 3/2023/6.

8. Žádost o byt

Obec Niva zveřejnila záměr pronajmout sociální byt č. 4 v budově č. p. 119, stojící na pozemku p.č. st.164, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Niva, Katastrální úřad pro Ol. kraj, Katastrální pracoviště Prostějov. Do 24. 4. 2023 přijala 4 písemné žádosti. Zastupitelé se s nimi měli možnost seznámit předem. Z došlých žádostí byly vybrány 2 jako relevantní a to žádost D. Bejčkové a I. Savky. Starostka dala hlasovat o první možnosti.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje pronájem sociálního bytu č. 4 paní D. Bejčkové

Hlasování:

Pro: 7 - Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Hana Šmerdová, Luboš Bednařík, Tomáš Bedáň

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 3/2023/7

9. Žádost o podporu Asociace rodin a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s. klub Radost, Prostějov

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje finanční dar ve výši 1000,- Kč Asociaci rodin a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s. klub Radost, Prostějov

Hlasování:

Pro: 7 - Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Hana Šmerdová, Luboš Bednařík, Tomáš Bedáň

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat usnesením č. 3/2023/8.

10. Žádost o podporu Linky bezpečí, z. s.

Starostka uvedla, že Linka bezpečí požaduje dar ve výši 3000 Kč a nechala o návrhu hlasovat.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Niva schvaluje finanční dar ve výši 3000 Kč pro Linku bezpečí, z. s.

Hlasování:

Pro: 0

Proti: 7 - Lucie Pavlíková, Radim Hýbner, Miroslav Grmela, Hana Chovančáková, Hana Šmerdová, Luboš Bednařík, Tomáš Bedáň

Zdržel se: 0

Návrh byl nebyl přijat.

11. Diskuse, různé

Starostka zahájila diskuzi informací o pořizování nového územního plánu, uvedla, že projektant Ing. Pejpek, který byl pověřen ORP úpravou návrhu územního plánu tak, aby byl v souladu se stanovisky dotčených orgánů, tento upravený návrh odeslal na Odbor územního plánování a památkové péče ORP Prostějov, v současné době probíhá kontrola návrhu ze strany odboru, zjišťované nedostatky jsou zasílány zpět Ing. Pejpkovi k přepracování.

Dále starostka uvedla, že dne 27. 5. 2023 proběhne v obci vítání nových občánků, bude přivítáno 11 dětí, vystoupí děti z MŠ Niva. Dále Hasiči plánují 29. 4. stavění máje a pálení čarodějnic a 27. 5. kácení máje.

Starostka také uvedla, že v rámci Mikroregionu Protivanovsko se budou pořizovat radary, které budou měřit rychlost v jednotlivých obcích. Mikroregion je bude pořizovat z dotace IROP. Také se připravuje projekt „malovaná cyklomapa Mikroregionu Protivanovsko“

Nikdo další neměl nic k diskuzi, proto starostka jednání ukončila.

12. Závěr

Starostka poděkovala všem přítomným za účast a rozloučila se. Další jednání bylo naplánováno na 19. 5. 2023 v 19. hod.

Přílohy:

Prezenční listina, pozvánka, geometrický plán k bodu č. 6.

V Nivě, dne 2. 5. 2023

Zapisovatelka: Bc. Lucie Pavlíková

Ověřovatelky: Hana Chovančáková

Bc. Hana Šmerdová.